



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

П'ятдесят четверта сесія восьмого скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

05 березня 2026 року

селище Слобожанське

№ 5206-54/VIII

**Про зміну цільового призначення земельної ділянки комунальної власності,  
переданою в оренду ТОВ «Метрополія»**

Розглянувши заяву товариства з обмеженою відповідальністю «Метрополія» як орендаря земельної ділянки комунальної власності щодо зміни її цільового призначення, з метою раціонального використання земель комунальної власності, враховуючи, що відповідно до Генерального плану населеного пункту Слобожанського земельна ділянка розташована в межах громадської зони Г-5, відповідно до статей 12, 20, 83, 122 Земельного кодексу України, статей 19, 20 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації та висновок постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись статтями 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

**ВИРШИЛА:**

1. Змінити цільове призначення земельної ділянки комунальної власності площею 0,3824 га, кадастровий номер 1221455800:02:027:0019, з виду цільового призначення «12.04 –Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства» на вид цільового призначення «03.07—Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі», без зміни форми власності земельної ділянки.

2. Встановити, що зміна цільового призначення здійснюється у відповідності до Генерального плану населеного пункту, яким передбачено функціональне призначення території як громадська зона Г-5.

3. Зобов'язати ТОВ «Метрополія» забезпечити внесення відповідних змін до Державного земельного кадастру в порядку, визначеному чинним законодавством України.

4. Внести відповідні зміни до договору оренди землі від 17.08.2007 р., зареєстрованого Дніпропетровським відділом Дніпропетровської регіональної філії центру ДЗК 21.09.2007 р. за № 040712001026, шляхом укладання додаткової угоди у частині зміни цільового призначення та перегляду розміру орендної плати відповідно до нового виду цільового призначення.

5. Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

6. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова

Іван КАМІНСЬКИЙ

Згідно з оригіналом:

Секретар селищної ради

Людмила ЛАГОДА